



PROJET N°220 - Programme Élargi de Logement et d'Aménagement Foncier (PELAF)-PND 2026

Autorités contractantes	Ministère de l'Urbanisme, du Logement et du Cadre de Vie
Point focal CNP-PPP	GOORE BI EUSTACHE
Secteur	Industrie, Construction, BTP, Commerce et Distribution
Sous secteur	Construction, Immobilier, Valorisation du patrimoine immobilier
Identifiant projet	308CON202629
Caractéristiques Générales	
Contexte historique	Le PELAF est un ensemble de projets à mettre en œuvre sur toute l'étendue du territoire afin d'adresser efficacement la problématique du Logement en Côte d'Ivoire. Il vise à réaliser des villes nouvelles ou des extensions de villes par la production de terrains viabilisés et aménagés, destinés aux promoteurs immobiliers agréés et à l'auto-construction. La démarche consistera à l'implémenter dans le Grand Abidjan avec un projet pilote dans la zone de d'Alépé, sur une superficie de 53 ha. Ensuite, suivra la phase de généralisation à Grand Bassam (400 ha), Bingerville (400 ha), Anyama-Abobo (200 ha), ainsi que dans onze (11) grandes villes et/ou villes universitaires du pays sur des superficies allant de 50 ha à 100 ha par ville. Mettre à la disposition du PPLSE des terrains sécurisés, viabilisés et aménagés destinés à la construction de logements Problèmes à résoudre : Difficulté d'acquisition du foncier et de viabilisation des sites destinés à la production de logements. -



Intérêt du projet	- Favoriser l'accès à un logement décent pour les populations à faibles revenus ; - Lutter contre la prolifération des quartiers précaires ; - Contribuer à la planification et au développement urbain. - Favoriser la création d'unités de production de matériaux de construction localement ; - Générer de nombreux emplois directs ou indirects.	
Coût estimé	400 000 000 000 CFA	
Informations spécifiques à la structuration en PPP		
Statut du projet		
État d'avancement	Nouveaux projets	
Prochaines étapes et calendrier	TÂCHE	DATE LIMITE
	Priorisation du projet	Non définie
	Revue annuelle de portefeuille de projets	Non définie
	Inscription du projet	Non définie