



PROJET N°233 - RÉALISER LE PROGRAMME D'URGENCE DE CONSTRUCTION DE 25 000 LOGEMENTS-PND 2026

Autorités contractantes	Ministère de l'Urbanisme, du Logement et du Cadre de Vie
Point focal CNP-PPP	GOORE BI EUSTACHE
Secteur	Industrie, Construction, BTP, Commerce et Distribution
Sous secteur	Construction, Immobilier, Valorisation du patrimoine immobilier
Identifiant projet	308CON202638
Caractéristiques Générales	
Contexte historique	En vue de renforcer l'efficacité et accélérer la production de logements, l'État de Côte d'Ivoire met en œuvre un programme d'urgence qui consiste en l'acquisition de logements finis auprès des promoteurs, à l'effet de constituer un parc de 25 000 logements (20 000 à Abidjan intramuros et 5 000 à l'intérieur du pays), destiné à la Location-Vente et/ou la Location Simple. Pour ce faire, plusieurs sites ont été mobilisés à Abidjan et à l'intérieur du pays. L'État s'attèle à réaliser les Voiries et Réseaux Divers primaires, en vue de mettre à disposition les sites viabilisés aux promoteurs immobiliers. Réduire le déficit de logements ; Problème à résoudre : - Déficit cumulé de l'offre de logement estimé à plus de 800 000 unités avec un taux d'accroissement de 10% par an. - Difficulté d'accès à un logement décent pour les ménages à faible revenus



Intérêt du projet	- Favoriser l'accès à un logement décent pour les populations à faibles revenus ; - Favoriser le transfert des compétences en matière de technologies de construction en faveur des entreprises nationales ; - Favoriser la création d'unités de production de matériaux de construction localement ; - Générer de nombreux emplois directs ou indirects.	
Coût estimé	500 000 000 000 CFA	
Informations spécifiques à la structuration en PPP		
Statut du projet		
État d'avancement	Nouveaux projets	
Prochaines étapes et calendrier	TÂCHE	DATE LIMITE
	Priorisation du projet	Non définie
	Revue annuelle de portefeuille de projets	Non définie
	Inscription du projet	Non définie