



PROJET N°237 - RÉHABILITER L'IMMEUBLE PYRAMIDE-PND 2026

Autorités contractantes	Ministère de l'Urbanisme, du Logement et du Cadre de Vie
Point focal CNP-PPP	GOORE BI EUSTACHE
Secteur	Industrie, Construction, BTP, Commerce et Distribution
Sous secteur	Construction, Immobilier, Valorisation du patrimoine immobilier
Identifiant projet	308CON202642
Caractéristiques Générales	
Contexte historique	De nombreux bâtiments du patrimoine immobilier de l'Etat sont aujourd'hui dans un état de délabrement avancé du fait de l'insuffisance de maintenance. Au nombre de ceux-ci, figure l'immeuble BICICI qui abrite actuellement les bureaux de divers services et présente de nombreux dysfonctionnements au niveau de tous les corps d'état. Cette situation contribue à créer une grande insuffisance des bâtiments administratifs à usage de bureaux qui contraint l'Etat à recourir à la location de bâtiments privés pour loger les services administratifs. Cette situation cause un préjudice financier énorme à l'Etat de plus de sept (07) milliards de francs CFA par an. Offrir des conditions de travail décentes et sécurisées aux services administratifs logés à l'immeuble Problème à résoudre : Mettre l'immeuble aux normes en termes de respect des normes environnementales, d'économie d'énergie, de budget de maintenance.
Intérêt du projet	Reloger les services occupant l'immeuble dans d'autres bâtiments Réaliser les travaux de réhabilitation totale de l'immeuble PYRAMIDE
Informations spécifiques à la structuration en PPP	
Statut du projet	
État d'avancement	Nouveaux projets



Prochaines étapes et calendrier	TÂCHE	DATE LIMITE
	Priorisation du projet	Non définie
	Revue annuelle de portefeuille de projets	Non définie
	Inscription du projet	Non définie